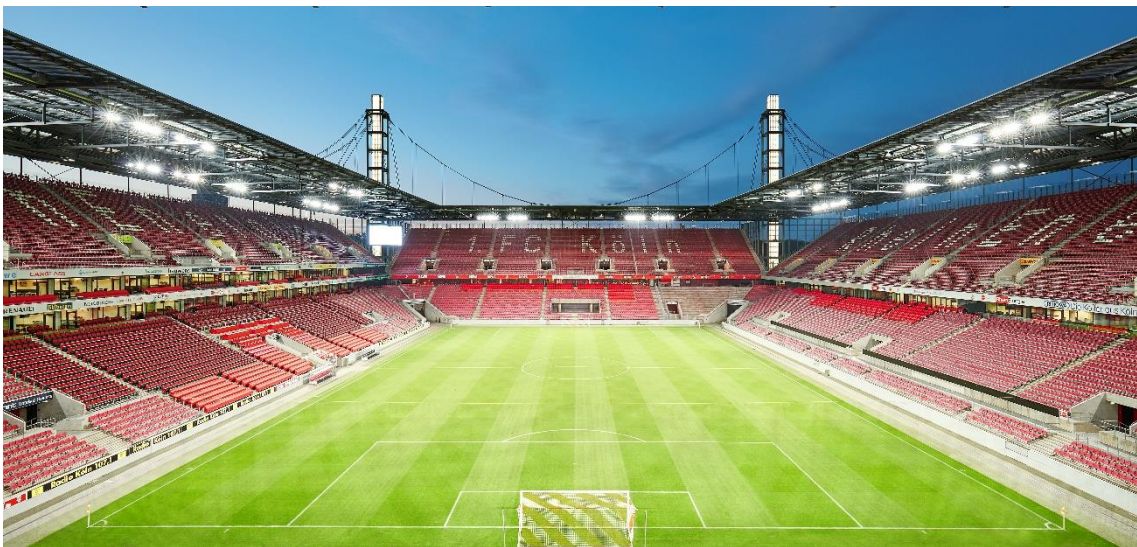


## Die Kölner Sportstätten GmbH sucht Verstärkung

Wir betreiben und vermarkten sechs große Sportstätten in Köln. Mit 34 Mitarbeitern sorgen wir dafür, dass jährlich mehr als 1.300.000 Menschen begeisternde Veranstaltungen erleben.

Für das Team Gebäudemanagement suchen wir in Vollzeit schnellstmöglich einen



### Projektleiter (m/w/d) Gebäudemanagement

#### Ihre Aufgabenschwerpunkte:

- Projekt-Bauleitung von Instandhaltungs- sowie Modernisierungsmaßnahmen inkl. Steuerung der Dienstleister und Rahmenvertragspartner
- Planung, Überwachung und Kontrolle von Planungs-/Bauausführungsleistungen einschl. Durchführung von Abnahmen sowie Prüfung und Abrechnung der Baumaßnahmen
- Sicherstellung der anforderungsgerechten Projektrealisierung inkl. des Qualitäts-, Mängel- und Nachtragsmanagements sowie der Dokumentation der Projekte im EDV-System
- Mängelfeststellung und Durchsetzung von Gewährleistungsansprüchen
- Erstellung von Leistungsverzeichnissen für Einzelausschreibungen und Rahmenverträge

#### Ideale Voraussetzungen:

- Selbständige, strukturierte Arbeitsweise
- Projektmanagementkompetenz
- Sicherer Umgang mit den MS-Office-Tools



- Kommunikatives und sicheres Auftreten sowie Verhandlungsgeschick
- Hohes Maß an Belastbarkeit, Einsatzbereitschaft, Teamfähigkeit sowie Verantwortungsbewusstsein
- Führerschein Klasse B

**Wir bieten:**

- Einen attraktiven Arbeitsplatz bei einer 100%igen Tochter der Stadt Köln
- Ein interessantes und abwechslungsreiches Aufgabenfeld
- Professionelle Strukturen in einem kleinen und funktionierenden Team
- Altersversorgung über die Zusatzversorgungskasse der Stadt Köln
- Jobticket
- Fortbildungen

Das klingt wie für Sie gemacht? Wunderbar. Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung!

Ihre Ansprechpartnerin: Anke Trautmann

Telefon: +49 221 71616 115

E-Mail: [trautmann@koelnersportstaetten.de](mailto:trautmann@koelnersportstaetten.de)

Mehr über die Kölner Sportstätten GmbH auf [www.koelnersportstaetten.de](http://www.koelnersportstaetten.de) und über das RheinEnergieSTADION auf [www.rheinenergiestadion.de](http://www.rheinenergiestadion.de)